

# 1 Objektentwurf

Prof. Dipl.-Ing. Stefanie Eberding M.A.

<b>Vorbemerkungen</b> .....	1.2	<b>5 Gaststätten und Hotels</b> .....	1.45
<b>1 Allgemeine Planungsgrundlagen</b> .....	1.2	5.1 Schank- und Speisegaststätten .....	1.45
1.1 Mensch und Maße .....	1.2	5.1.1 Gästebereich .....	1.45
1.2 Besonnung .....	1.3	5.1.2 Servicebereiche .....	1.45
1.3 Belichtung .....	1.3	5.2 Hotels .....	1.49
1.4 Baurechtliche Grundlagen .....	1.4	5.2.1 Organisation .....	1.49
<b>2 Bauelemente</b> .....	1.7	5.2.2 Hoteltypen .....	1.49
2.1 Öffnungen .....	1.7	5.2.3 Kategorien .....	1.50
2.1.1 Fenster .....	1.7	5.2.4 Hotelzimmer .....	1.50
2.1.2 Türen .....	1.7	5.2.5 Beherbergungsstättenverordnung (BeVO) .....	1.50
2.2 Erschließungselemente .....	1.8	<b>6 Verwaltungsbau</b> .....	1.51
2.2.1 Rettungswege .....	1.8	6.1 Büroraumtypen .....	1.51
2.2.2 Treppen .....	1.8	6.2 Gebäudetypen .....	1.54
2.2.3 Treppenräume .....	1.10	6.2.1 Grundrisstypen .....	1.54
2.2.4 Rampen .....	1.11	6.2.2 Baukörperstypen .....	1.55
2.2.5 Umwehrungen .....	1.11	6.3 Konstruktion und Technik .....	1.55
2.2.6 Flure .....	1.11	<b>7 Gewerbebauten</b> .....	1.57
2.2.7 Fahrtreppen und Fahrsteige .....	1.12	7.1 Produktions- und Werkstätten .....	1.57
2.2.8 Aufzüge .....	1.13	7.1.1 Geschossbauten .....	1.57
<b>3 Wohnungsbau</b> .....	1.15	7.1.2 Hallen .....	1.57
3.1 Wohnhaustypen .....	1.15	7.1.3 Flachbauten .....	1.58
3.1.1 Raumkonzepte .....	1.16	7.1.4 Kombinationen .....	1.58
3.1.2 Einfamilienhäuser .....	1.17	7.1.5 Brandschutz .....	1.58
3.1.3 Geschosswohnungsbauten .....	1.20	7.2 Lager .....	1.58
3.2 Wohnungen .....	1.24	7.2.1 Schüttgutlager .....	1.59
3.2.1 Eingangsbereiche, Flure .....	1.24	7.2.2 Lagerung von Flüssigkeit .....	1.59
3.2.2 Wohnräume .....	1.24	7.2.3 Stückgutlager .....	1.59
3.2.3 Loggien, Balkone und Glaserker .....	1.25	7.2.4 Umweltschutz in Lagern .....	1.59
3.2.4 Speiseplätze und -räume .....	1.25	7.2.5 Brandschutz in Lagern .....	1.59
3.2.5 Individualräume .....	1.26	7.3 Arbeitsstätten, Grundsätze .....	1.60
3.2.6 Lager- und Wirtschaftsräume .....	1.27	7.4 Sozialräume .....	1.61
3.2.7 Bäder und Toilettenräume .....	1.28	<b>8 Sportbauten</b> .....	1.63
3.2.8 Küchen .....	1.30	8.1 Sportfelder .....	1.63
3.3 Technikräume .....	1.32	8.2 Sporthallen .....	1.63
3.3.1 Hausanschlussbereiche .....	1.32	8.3 Sporträume .....	1.66
3.3.2 Heiz- und Brennstofflagerräume .....	1.32	8.4 Ausstattung von Sportstätten .....	1.66
3.4 Wohnen im Alter .....	1.33	<b>9 Bauten für Erziehung und Bildung</b> .....	1.67
3.4.1 Altengerechte Wohnungen .....	1.33	9.1 Spielplätze .....	1.67
3.4.2 Heime für Senioren .....	1.34	9.2 Kindertagesstätten .....	1.68
<b>4 Barrierefreies Bauen</b> .....	1.36	9.2.1 Definitionen .....	1.68
4.1 Verkehrs- und Freiflächen .....	1.36	9.2.2 Planungsanforderungen .....	1.68
4.2 Öffentlich zugängliche Gebäude .....	1.38	9.2.3 Sicherheit und Ausstattung .....	1.69
4.3 Barrierefreie Wohnungen – Grundsätze .....	1.41	9.3 Schulen .....	1.71
4.4 Barrierefreie, nicht rollstuhlgerechte Wohnungen .....	1.42		
4.5 Barrierefreie, rollstuhlgerechte Wohnungen .....	1.43		